

Reglement Kluizen

Artikel 1 - Definities

1° De Bank bestaat uit de volgende vennootschappen naar Belgisch recht met zetel Sylvain Dupuislaan, 251, 1070 Brussel :

- NV Crelan, BTW BE 0205.764.318 – RPR Brussel;

- SCRL Agricaïsse, BTW BE 0403.256.714–RPR Brussel;

- CVBA Lanbokas, BTW BE 0403.263.840 – RPR Brussel.

Deze vennootschappen zijn opgenomen in de lijst van de kredietinstellingen met vergunning in België die wordt bijgehouden door de Nationale Bank van België (NBB), de Berlaimontlaan 14, 1000 Brussel (web-site: www.nbb.be), die belast is met het prudentieel toezicht.

2° De huurder is iedere persoon die een huurovereenkomst afsluit of reeds afgesloten heeft met de Bank.

Artikel 2 - Inwerkingtreding en toepassingsgebied

Dit Reglement treedt in werking op 1 april 2013 en vervangt vanaf die datum de voorgaande Reglementen van het Landbouwkrediet (meer bepaald deze van SCRL Agricaïsse en CVBA Lanbokas) en de NV Centea.

De contractuele relatie tussen de Bank en haar cliënteel bij de verhuring van kluizen is onderworpen aan de voorwaarden van dit Reglement. Het vult het Algemeen Reglement van de Bankverrichtingen aan. In geval van tegenstrijdigheid hebben de bepalingen van dit Reglement voorrang.

Door ondertekening van de huur-overeenkomst verklaart de huurder kennis te hebben genomen van de inhoud van dit Reglement en de toepassing ervan te aanvaarden.

Artikel 3 - Inhoud van de kluis

3.1. De kluis die door de Bank ter beschikking wordt gesteld, mag enkel roerende waarden, documenten, juwelen, diamanten en andere waardevolle voorwerpen bevatten. Gevaarlijke, schadelijke, bederfelijke of door de wet verboden stoffen of voorwerpen zoals: drugs, wapens, explosieven of plantaardige en dierlijke materies, mogen niet in een kluis worden opgeborgen.

3.2. Wanneer er aanwijzingen of vermoedens bestaan van de aanwezigheid van gevaarlijke of illegale stoffen of om risico's te vermijden, behoudt de bank zich het recht voor om, in aanwezigheid van de huurder of zijn volmachthebber, de aard na te gaan van de voorwerpen die in de kluis worden opgeborgen.

Artikel 4 - Duur

4.1. De huur wordt aangegaan voor onbepaalde duur en gaat in op de datum van de huurovereenkomst.

4.2. De huurder kan de huurovereenkomst te allen tijde opzeggen bij aangetekende brief of door ondertekening van een annuleringsformulier in het bankkantoor waar de kluis gehuurd wordt. De huurder dient vooraf de Bank terug te geven; de kluis in goede staat, open en leeg ter beschikking te stellen en de geheime code te vernietigen. De opzegging van het contract kan slechts tegen de Bank worden ingeroepen zodra de voorgaande voorwaarden vervuld zijn.

4.3. De huurder die de sleutel terugbrengt en die de kluis open en leeg ter beschikking stelt, wordt geacht de huurovereenkomst te hebben beëindigd.

4.4. De Bank kan de huurovereenkomst opzeggen bij aangetekende brief gericht aan het laatst gekende adres van de huurder, mits inachtneming van een opzeggingstermijn van 1 maand. Het aangetekend schrijven vermeldt expliciet de uiterste datum waarop de sleutel en de toegangskaart(en) teruggegeven moeten worden en waarop de kluis in goede staat,

geopend en leeg en met vernietiging van de cijfercombinatie ter beschikking moet worden gesteld.

Artikel 5 - Huur

5.1. De Bank stelt kluisen ter beschikking tegen betaling van de huurprijs die van toepassing is op het ogenblik dat de huur moet betaald worden. De tarieflijst, op basis waarvan de huurprijs wordt bepaald, is gratis beschikbaar in de agentschappen en op de website van de Bank (www.crelan.be).

5.2. De huur is jaarlijks vooraf betaalbaar. Elke begonnen termijn is definitief verworven.

In geval de huurovereenkomst door de Bank wordt opgezegd, heeft de huurder recht op een terugbetaling van de reeds betaalde huur pro rata temporis.

5.3. De huur wordt afgenomen van een bij de Bank geopende rekening waarvan het nummer wordt opgegeven bij de ondertekening van de huurovereenkomst. De huurder zorgt voor voldoende provisie van de rekening voorafgaand aan de vervaldag van de huurprijs. De huurder staat de Bank toe om de voormelde rekening te debiteren voor de huur en voor elke andere som die de huurder nog schuldig zou zijn, bij toepassing van dit Reglement.

Artikel 6 - Volmacht

6.1. De huurder kan aan één of meerdere personen toegang verlenen tot de kluis. De huurder zal hiertoe een volmachtformulier, afgeleverd door de Bank, ondertekenen.

De huurder is tegenover de Bank hoofdelijk aansprakelijk voor alle handelingen die door de volmachthebbers verricht worden in het kader van hun volmacht of tijdens de uitvoering van de volmacht.

Elke volmachthebber ontvangt een toegangskaart.

De huurder kan op elk moment de volmacht herroepen door het ondertekenen van een verklaring in het agentschap van de Bank. De herroeping zal onmiddellijk ingaan. Bij intrekking van de volmacht dient de toegangskaart van de

volmachthebber aan de Bank te worden teruggegeven.

6.2. Indien de kluis verhuurd wordt aan een rechtspersoon, ontvangen de natuurlijke personen die in de statuten van deze rechtspersoon gemachtigd worden om een kluis te huren, een toegangskaart.

Hun mandaat kan op elk moment worden herroepen door het ondertekenen van een verklaring in het agentschap van de Bank. De herroeping zal onmiddellijk ingaan.

Artikel 7 - Medehuur

Bij verhuring aan verscheidene huurders kunnen deze elk afzonderlijk optreden en worden zij beschouwd als medehuurders.

De medehuurders zijn tegenover de Bank hoofdelijk aansprakelijk voor elk verschuldigd bedrag en voor alle verplichtingen voortvloeiend uit dit Reglement.

Artikel 8 - Toegang tot de kluis

8.1. Bij ondertekening van de huurovereenkomst ontvangt de huurder een sleutel en een toegangskaart tot de kofferzaal.

De huurder kan zijn koffer openen met behulp van een sleutel en een geheime code. Het is de huurder strikt verboden om een dubbel te maken van deze sleutel.

De geheime code van de kluis wordt door de huurder zelf bepaald. De huurder is verantwoordelijk voor de geheimhouding van de code. Dit betekent dat hij alleen de geheime code mag kennen of gebruiken. Telkens wanneer de geheimhouding van de geheime code bedreigd wordt, moet de huurder deze onmiddellijk wijzigen.

Op vertoon van zijn toegangskaart in het agentschap kan de huurder of volmachthebber toegang krijgen tot de kofferzaal. De toegangskaart is strikt persoonlijk en kan niet worden overhandigd aan een derde. De huurder is als enige verantwoordelijk voor het gebruik dat van zijn toegangskaart wordt gemaakt.

8.2. De huurder heeft slechts toegang tot de kluis op de werkdagen dat het agentschap geopend is voor het publiek en tijdens de aangeduide uren.

8.3. De Bank behoudt zich het recht voor om bij elk bezoek de voorlegging van de toegangskaart te vragen en om de identiteit te controleren van elke persoon die toegang wenst te hebben tot de kofferzaal.

8.4. Bij elk bezoek dienen de volmacht-hebbers en de medehuurders hun hand-tekening te plaatsen in het daartoe bestemde register, conform art. 102/1, 2° van het Wetboek der Successierechten.

Artikel 9 - Verlies, diefstal of verdwijning van toegangskaart, sleutel en/of geheime code

9.1. Bij verlies, diefstal of verdwijning van de toegangskaart of van de sleutel (uniek exemplaar) van de kluis evenals bij het vergeten van de geheime code, dient de huurder de Bank onmiddellijk op de hoogte te brengen. De huurder is verantwoordelijk voor de hieruit voortvloeiende kosten.

9.2. Indien de huurder de opening van zijn kluis vraagt, heeft de Bank het recht zelf de vakman te kiezen. Indien het slot dient vervangen te worden, bepaalt de bank zelf welke materialen hiervoor gebruikt zullen worden. De kosten ten gevolge van de opening van de kluis, het vervangen van de sleutel alsook de kosten voor het terug in goede staat brengen van de kluis zijn ten laste van de huurder.

Artikel 10 - Sluiting of verhuis

10.1. In geval van sluiting van het agentschap of in geval van verhuis van de kluizen naar een andere plaats zal de Bank de huurder hiervan ten minste 1 maand op voorhand op de hoogte brengen via gewone brief. De Bank kan de sluiting of de verhuis bijkomend ook via de pers aankondigen.

De huurders verbinden er zich toe hun kluis leeg te maken voor de voorziene verhuisdatum en aan de Bank de sleutel en de toegangskaart(en) te overhandigen. Bij gebrek hieraan kan de Bank overgaan tot de procedure van de gedwongen opening zoals voorzien in artikel 12 van dit

Reglement. De opening gebeurt op kosten van de huurder, zonder voorafgaande aangetekende brief.

10.2. De huurders van wie het contract niet vervallen is, kunnen op hun aanvraag beschikken over een kluis in het nieuwe lokaal of in een ander agentschap van de Bank aan dezelfde voorwaarden..

Indien de huurder van deze mogelijkheid geen gebruik maakt binnen de 14 dagen na de sluiting van het agentschap of de overbrenging van de kluizen, zal het contract als ontbonden worden beschouwd. In dit geval heeft de huurder recht op een terugbetaling van de reeds betaalde huur pro rata temporis.

Artikel 11 - Overdracht en onder-verhuur

Het huurcontract kan niet overgedragen of onderverhuurd worden aan een derde.

Artikel 12 - Gedwongen opening

12.1. De Bank heeft het recht over te gaan tot de gedwongen opening van de kluis zonder voorafgaande verwittiging:

- indien er geluiden, stoom, rook, geuren of andere verdachte uitwasemingen uit de kluis zouden ontsnappen. In dit geval kan de Bank alle gerechtvaardigde maatregelen treffen ten opzichte van deze gevaarlijke, schadelijke of bederfelijke substanties of voorwerpen;
- indien ernstige en onvoorziene omstandigheden de Bank ertoe zouden brengen urgentiemaatregelen te treffen om haar belangen te vrijwaren alsook deze van de huurder of andere huurders;
- in geval van een onbeheerde nalaten-schap.

12.2. In geval van niet-betaling van de huur of indien de Bank niet terug in het bezit is gesteld van de kluis op het einde van de huur, kan zij, - 30 dagen na een aangetekend schrijven te hebben gericht aan de huurder, de kluis laten openen door een vakman van haar keuze. De Bank stelt een deurwaarder of notaris aan om proces-verbaal van de opening te laten opmaken en om een inventaris van de inhoud te laten opstellen.

De inhoud van de kluis zal in verzegelde omslagen bewaard worden in de kluis van het

agentschap van de hoofdzetel van de Bank, met uitzondering van de speciën en effecten die respectievelijk op rekeningen en effectenrekeningen worden ingeschreven.

12.3. De geïnventariseerde goederen strekken tot waarborg van de Bank voor elke som die de huurder nog schuldig zou zijn uit hoofde van het huurcontract.

12.4 De kosten van de gedwongen opening en voor het terug in goede staat brengen van de kluis zijn ten laste van de huurder en zijn rechthebbenden.

Artikel 13 - Overlijden van de huurder

13.1. In geval van overlijden van een huurder of medehuurder van een kluis of in geval van overlijden van de niet uit de echt gescheiden echtgeno(o)t(e) van één van hen, dienen de erfgenamen of de recht-hebbenden de Bank hiervan onmiddellijk op de hoogte te brengen. Bij ontstentenis kan de Bank niet aansprakelijk worden gesteld voor de gevolgen die voortvloeien uit haar onwetendheid. De toegang tot de kluis wordt verboden aan de medehuurlers, volmachthebbers en rechthebbenden zodra de Bank schriftelijk kennis krijgt van het overlijden.

13.2. Conform artikel 101 van het Wetboek der Successierechten mag de kluis slechts worden geopend in aanwezigheid van een afgevaardigde van de Bank of een notaris die een inventaris zal opmaken van de volledige inhoud van de kluis met omschrijving maar zonder schatting, met inbegrip van de inhoud van de omslagen en verzegelde brieven, maar zonder rekening te houden met papieren en documenten zonder fiscale waarde.

13.3. Alle kosten voortvloeiend uit deze procedure zijn ten laste van de nalatenschap. De erfgenamen en de recht-hebbenden zijn hoofdelijk gehouden voor deze kosten alsook voor elke som die de huurder op het ogenblik van zijn/haar overlijden nog schuldig zou zijn aan de Bank, bij toepassing van dit Reglement.

Artikel 14 - Slapende kluisen

14.1. Overeenkomstig de toepasselijke wetgeving worden als slapende kluisen

beschouwd, kluisen waarvan de huurprijs sedert minstens vijf jaar niet is betaald en die op initiatief van de Bank zijn geopend na opzegging van de huur.

14.2. In geval van een slapende kluis, start de Bank een procedure op, zoals voorzien in de wet, om de huurder of zijn rechthebbenden op te sporen. Indien deze personen onvindbaar blijken, verpakt de Bank de inhoud van de kluis met uitzondering van de speciën en de effecten, in een verzegelde omslag. De Bank schrijft de speciën en effecten respectievelijk in op rekeningen en effectenrekeningen.

14.3. De huurder kan de verzegelde omslag gedurende tien jaar bij de Bank opvragen.

14.4. De Bank deelt aan de Deposito- en Consignatiekas de informatie mee die nodig is voor het register van de slapende kluisen.

14.5. De Bank kan opsporingskosten aanrekenen, binnen de grenzen voorzien bij wet.

Artikel 15 - Aansprakelijkheid

15.1. De huurder is aansprakelijk voor alle beschadigingen en vernielingen die door zijn fout of onachtzaamheid, of door deze van zijn volmachthebbers, zijn aangericht aan de kluis, de inhoud ervan of de kofferzaal.

15.2. De Bank kan slechts aansprakelijk worden gesteld voor de verdwijning of beschadiging van de inhoud van de kluis als gevolg van diefstal, instorting, brand, waterschade of enige andere oorzaak, indien kan bewezen worden dat de Bank een fout beging.

15.3. In geen geval kan de Bank aansprakelijk worden gesteld voor de verdwijning of beschadiging van waarden die zich in de kluis bevonden als dit verlies of deze beschadiging een rechtstreeks of onrechtstreeks gevolg is van overmacht. Dienen onder meer als overmacht beschouwd te worden :

- elke diefstal als gevolg van oorlogsgebeurtenissen of burgerlijke oproer;

- elke diefstal met al of niet gewapende bedreigingen met echte of vermeende wapens en gijzelingen;

- elke opeising door de overheid, ongeacht deze overheid wettelijk is of niet;

- elke brand veroorzaakt door blikseminslag of elke andere catastrofe als gevolg van weersomstandigheden;

- elke aardbeving of neerslag van meteorieten, neerstorting van vliegtuigen of ruimtevaartuigen of van hun onderdelen;

- elk bombardement of elke ioniserende of andere straling die de atoomstructuur van de waarden in de kluis wijzigt.

15.4. In geval van behoorlijk vastgestelde fout in hoofde van de Bank, kan ze slechts aansprakelijk worden gesteld voor de schade ten belope van een bedrag bepaald in artikel 17.1. Dit voorschrift blijft van toepassing zelfs indien de huurder waarden in zijn kluis zou hebben gedeponeerd voor een hoger bedrag.

15.5. In geval van verdwijning of beschadiging van waarden die zich in de kluis bevonden, dient de huurder de oorzaak ervan te bewijzen. Hij dient ook het bewijs te leveren van de voorafgaande aanwezigheid van de waarden in de kluis en het bedrag van zijn geleden schade. De inhoud van de kluis dient bewezen te worden met ernstige, nauwkeurige en eensluidende vermoedens.

De huurder verbindt er zich toe om, op een andere plaats dan in de kluis, een inventaris bij te houden van de waarden die zich in de kluis bevinden, evenals alle documenten die de aanwezigheid en de waarde ervan kunnen bewijzen, zoals: facturen, schattingsverslagen, aankoop-borderellen, kwijtschriften van geïnde coupons, enz.

Artikel 16 - Schade

In geval van schade kan de Bank aan alle huurders vragen om een schadeverklaring in te dienen. De Bank kan, in aanwezigheid van een gerechtsdeurwaarder, nagaan of de schadeverklaring overeenstemt met wat zich in de kluis bevindt. In geval van valse of overdreven verklaring wordt het huurcontract en het verzekeringscontract onmiddellijk beëindigd. De huurder verliest ook elk recht op enige vergoeding, onverminderd het recht van de Bank

om een schadevergoeding te eisen en klacht in te dienen.

Artikel 17 - Verzekering

17.1. Behoudens andersluidende bepalingen zijn de waarden die zich in de kluis bevinden verzekerd ten belope van de hiernavolgende bedragen:

- de totaliteit van hun waarde, voor kasbons en achtergestelde certificaten uitgegeven door de Bank;

- 100.000 EUR maximum voor andere effecten (kasbons uitgegeven door andere banken, Beveks, aandelen, ...);

50.000 EUR maximum voor andere niet-ervangbare waarden (speciën, postzegels, juwelen, medailles, ...).

17.2. Om door de verzekering gedekt te zijn, dient de huurder van de kluis (of zijn rechthebbenden of elke andere bevoegde persoon:

- een bewijs te leveren, via alle rechtsmiddelen, zowel van de oorzaak van de verdwijning of de beschadiging van de goederen gedeponeerd in de kluis als van de geleden schade;

- indien hij het verlies van vervangbare goederen aangeeft, er het bewijs van te leveren, via alle rechtsmiddelen, dat hij hiertegen beroep heeft aangetekend bij het Nationaal Kantoor voor Roerende Waarden, gevestigd te Handelsstraat 96-112, 1040 Brussel (correspondentieadres: Kunstlaan 30 te 1040 Brussel - voor meer informatie, zie: <http://www.roerendewaarden.be>;

- vanaf het ogenblik dat hij er kennis heeft van genomen, onmiddellijk de Bank te verwittigen van de geleden schade.

17.3. Alle onrechtstreekse schade, zoals morele schade, alsook de schade veroorzaakt aan waarden die zich niet in de kluis bevonden, worden nooit gedekt door de verzekering.

Artikel 18 - Kennisgevingen

18.1. De huurder is gehouden de Bank onmiddellijk op de hoogte te stellen van elke

adreswijziging, evenals elke gebeurtenis die een invloed heeft op zijn juridische bewaamheid, zijn burgerlijke staat, evenals van zijn echtgeno(o)t(e), zijn volmachthebber of zijn medehuurder of de echtgeno(o)t(e) hiervan.

18.2. Elke mededeling uitgaande van de Bank zal gebeuren op het adres vermeld op het huurcontract behalve indien de huurder de Bank schriftelijk verwittigd heeft van zijn adreswijziging.

Artikel 19 - Kosten en taksen

19.1. De huurder dient alle kosten te dragen, zoals rechten en boeten van fiscale aard of andere, die rechtstreeks of onrechtstreeks het gevolg zijn van het huurcontract.

19.2. De huurder dient elk bedrag dat de Bank zou voorgesloten hebben als gevolg van een beslaglegging op de inhoud van de kluis, terug te betalen.

Artikel 20 - Bescherming van de persoonlijke levenssfeer

De bepalingen van het Algemeen Reglement van de Bankverrichtingen zijn van toepassing.

Artikel 21 - Wijziging Reglement

Elke wijziging van dit reglement wordt minstens twee maanden voor de inwerkingtreding van de wijziging aan de huurder meegedeeld. De huurder die de wijzigingen niet aanvaardt, dient zijn huurovereenkomst binnen de twee maand na de kennisgeving of uiterlijk voor de datum van inwerkingtreding op te zeggen.

Artikel 22 - Toepasselijk recht en bevoegde rechtbank

Alle rechten en verplichtingen van de huurder en de Bank zijn onderworpen aan het Belgisch recht.

In geval van betwisting zijn enkel de rechtbanken van Brussel bevoegd.